

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 27.04.2023  
Beginn: 17:00 Uhr  
Ende: 17:52 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Gotischen Rathauses

---

### Anwesenheitsliste

#### **Oberbürgermeister**

Schröppel, Jürgen

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Bengel, André  
Degen, Karl-Heinz  
Döbler, Uwe  
Dollinger, Anita  
Drotziger, Klaus  
Felleiter, Fritz  
Gruber, Heinz  
Hetzner, Maximilian  
Kamm, Tobias  
Käsberger, Sabine  
Kohler, Alexander  
Kreißl, Andreas  
Mühlöder, Manuela  
Naß, Gerhard  
Pecoraro, Elisabeth  
Pößnicker, Claudia  
Roth, Karl  
Rother, Victor  
Schneller, Maria  
Schramm, Katrin  
Strunz, Sonja

#### **Ortssprecher**

Freist, Eckard  
Küchler, Harald  
Wein, Martina

#### **Schriftführer**

Bethke, Lorenz

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Auernhammer, Artur  
Hauber, Wolfgang  
Meyer, Gerd

**Ortssprecher**

Hufnagel, Georg  
Trelka, Markus

## Tagesordnung

### 1. Entscheidung - öffentlich

- 1.1 Genehmigung der Niederschrift der Stadtratssitzung vom 23.03.2023  
Vorlage: OB/062/2023
- 1.2 Vollzug der BayGO; Antrag von Herrn Stadtrat Uwe Döbler  
Vorlage: SG 10/036/2023
- 1.3 Vertretung der Stadt Weißenburg i. Bay. in der VVverbandsversammlung des "Zweckverbandes Sparkasse Mittelfranken-Süd"  
Vorlage: SG 12/054/2023
- 1.4 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: SG 20/070/2023
- 1.5 Novellierung des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG) sowie Solar-energie und Denkmalpflege im Ensemble Altstadt Weißenburg i. Bay.  
Vorlage: SG 41/087/2023
- 1.6 Kulturzentrum Karmeliterkirche – Dachstuhl-sanierung  
Vorlage: SG 42/055/2023
- 1.7 Erneuerung der Rezatverrohrung in der Haupt- und Rezatstraße im OT Dettenheim  
Vorlage: SG 44/023/2023

### 2. Kenntnisnahme - öffentlich

- 2.1 Maßnahmenbeschluss – Einführung einer Bauverwaltungssoftware in Abt. 4  
Vorlage: SG 18/001/2023
- 2.2 Sanierung und Erweiterung Kindergarten Oberhochstatt  
Vorlage: SG 42/057/2023
- 2.3 Westtangente BA1, "Sanierung Widerlager West"  
Vorlage: SG 43/049/2023
- 2.4 Ersatzbeschaffung Radbagger für den Bauhof  
Vorlage: SG 43.1/002/2023
- 2.5 Kanalreinigungsarbeiten für das Jahr 2023  
Vorlage: SG 44/024/2023
- 2.6 Bestätigung eines stellvertretenden Kommandanten nach dem Bayer. Feuerwehrgesetz  
Vorlage: ABT 3/002/2023
- 2.7 Antrag des Jugendparlaments zur Sperrung der Straße "An der Hagenau" zu den Schulzeiten zwischen 07:00 - 13:00 Uhr für Kraftfahrzeuge aller Art  
Vorlage: SG 34/020/2023
- 2.8 Bekanntgaben - öffentlich

Oberbürgermeister Jürgen Schröppel eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## **1 Entscheidung - öffentlich**

### **1.1 Genehmigung der Niederschrift der Stadtratssitzung vom 23.03.2023**

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf die angefügte Niederschrift.

Wortmeldungen gibt es nicht.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der Stadtratssitzung vom 23.03.2023 wird genehmigt.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0**

### **1.2 Vollzug der BayGO; Antrag von Herrn Stadtrat Uwe Döbler**

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** erklärt, dass nach einer Änderung der Gemeindeordnung eine Entlassung aus dem Ehrenamt als Stadtrat nicht mehr begründet werden muss. Trotz des heutigen Beschlusses bleibt StR Döbler bis zum 30.04.2023 ein Mitglied des Stadtrates.

Im Anschluss wird sein Nachfolger, Herr Dösel, vereidigt.

#### **Beschluss:**

Dem Antrag von Herrn Stadtrat Uwe Döbler auf Niederlegung seines Stadtratsmandates zum 30.04.2023 wird zugestimmt.

Herr Harald Dösel rückt aufgrund des Ergebnisses der letzten Kommunalwahl als Listenachfolger über den Wahlvorschlag der SPD zum 01.05.2023 in den Stadtrat nach.

Der Bestellung von Herrn Harald Dösel als Ausschussmitglied im Aufsichtsrat der Stadtwerke Weißenburg GmbH, als 1. bzw. 2. Vertretung im Hauptausschuss sowie als Ausschussmitglied im Rechnungsprüfungsausschuss (1. Vertretung übernimmt Frau Stadträtin Pecoraro, 2. Vertretung übernimmt Herr Stadtrat Bengel) wird zugestimmt.

**Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0**

**(StR Döbler hat aufgrund persönlicher Beteiligung nicht abgestimmt)**

### 1.3 Vertretung der Stadt Weißenburg i. Bay. in der Verbandsversammlung des "Zweckverbandes Sparkasse Mittelfranken-Süd"

#### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** erklärt, dass aufgrund der Neubesetzung im Stadtrat ein neuer Vertreter der Stadt Weißenburg i. Bay. in der Verbandsversammlung des „Zweckverbandes Sparkasse Mittelfranken-Süd“ bestimmt werden muss.

Außerdem erinnert er, dass nach dem Ausscheiden von Herrn Döbler ein 5. Bürgermeister bestimmt werden muss.

#### Beschluss:

Herr Stadtrat **Uwe Döbler** wird zum 30.04.2023 als Vertreter der Stadt Weißenburg i. Bay. in der Verbandsversammlung „Zweckverband Sparkasse Mittelfranken-Süd“ abberufen.

Als neuer Vertreter wird zum 01.05.2023 Herr Stadtrat **Gerhard Naß** bestimmt. Die Stellvertretung erfolgt durch Herrn Stadtrat **Andre Bengel**.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0**

### 1.4 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2022

#### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf die Vorlage und die Liste der über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Anhang.

**StR Kohler** fragt nach den über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Bereich der Kindergartenverwaltung.

**Herr Meyer** erklärt, dass höhere Zuschüsse zu zahlen waren, aber auch die Förderung höher ausgefallen ist.

Auf die Nachfrage von **StR Gruber** erklärt Herr Meyer die Ausgaben im Bereich der bebauten und unbebauten Grundstücke.

#### Beschluss:

In Anerkennung unabweisbarer Notwendigkeit i.S. von Art. 66 Abs. 1 GO werden die in der angefügten Liste aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben genehmigt.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0**

## 1.5 Novellierung des Bayerischen Denkmalschutzgesetzes (BayDSchG) sowie Solarenergie und Denkmalpflege im Ensemble Altstadt Weißenburg i. Bay.

### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** erklärt, dass die Erstellung eines kommunalen Denkmalkonzeptes vom Amt für Denkmalpflege vorgeschlagen wurde. Durch dieses würden erneuerbare Energien an Denkmälern unterstützt werden.

**StRin Käsberger** fragt an, ob die Bürger mit ihren Maßnahmen auf Fertigstellung des Konzeptes warten können, bzw. wann das Konzept umgesetzt wird.

**Oberbürgermeister Schröppel** schätzt die Dauer auf ca. ein halbes Jahr.

### Beschluss:

1. Der Stadtrat der Stadt Weißenburg i. Bay. beschließt ein Kommunales Denkmalkonzept (KDK) für das Ensemble Weißenburg i. Bay. auf Basis der vorgestellten Modulvarianten durchzuführen.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt in Abstimmung mit dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege, Ref. A VII (Frau Judith Sandmeier, Frau Franziska Haas) die Leistungsbeschreibung auszuarbeiten und Angebote für die Module 1+2 einzuholen. Die einzelnen Ergebnisse sind dem Stadtrat bzw. dem Bausenat vorzustellen.
3. Der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Weißenburg i. Bay. die nicht förderfähigen Kosten für das KDK übernimmt.
4. Der Stadtrat bekundet grundsätzliches Interesse an der Fortführung des kommunalen Denkmalkonzeptes über die Erstellung des Solarraahmenplans hinaus in einem Modul 3.
5. Die Beschlussfolge Nrn. 1 bis 4 ist an das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege, Ref. A VII zu erklären, die zuständige Gebietsreferentin beim BLfD in Kenntnis zu setzen.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0**

## 1.6 Kulturzentrum Karmeliterkirche – Dachstuhlsanierung

### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** erklärt, dass die Kosten eine europaweite Ausschreibung erfordern, weshalb die Vergabe nicht erfolgen kann.

### Zurückgestellt

## 1.7 Erneuerung der Rezatverrohrung in der Haupt- und Rezatstraße im OT Dettenheim

### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf die Handlungsempfehlungen des Wasserwirtschaftsamtes und erklärt die Lage des Rückhaltebeckens.

Wortmeldungen gibt es nicht.

### **Beschluss:**

Mit dem Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept Dettenheim, aufgestellt vom Ingenieurbüro Zwerner, 91154 Roth, vom 02.02.2023, besteht Einverständnis.

Mit dem Gewässerentwicklungskonzept für die Stadt Weißenburg, aufgestellt vom Ingenieurbüro Zwerner, 91154 Roth, vom 08.05.2020, besteht Einverständnis.

Das Integrale Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept Dettenheim wird umgesetzt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die weiteren erforderlichen Schritte zu veranlassen.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0**

## **2 Kennnisnahme - öffentlich**

---

### **2.1 Maßnahmenbeschluss – Einführung einer Bauverwaltungssoftware in Abt. 4**

---

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf den Senatsbeschluss im Hauptausschuss.

#### **Beschluss:**

Dem Maßnahmenbeschluss zur Einführung einer Bauverwaltungssoftware in Abt. 4 wird zugestimmt. Zuschlag erhält der Anbieter des wirtschaftlichsten Angebots (Boll & Partner Software GmbH mit einer Wertungssumme von 96.152,00€).

**Zur Kenntnis genommen**

## **2.2 Sanierung und Erweiterung Kindergarten Oberhochstatt**

---

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf den Senatsbeschluss im Bauausschuss.

#### **Beschluss:**

Das Architekturbüro Bittner, Ellinger Straße 24, 91781 Stopfenheim wird mit der Stufe 1 (LPh 1-4) für die Planung der Sanierung und Erweiterung des Kindergartens in Oberhochstatt beauftragt. Die anrechenbaren Kosten des Honorars errechnen sich auf der Grundlage der Kostenberechnung nach DIN 276 (LPh 3); solange diese nicht vorliegt, nach der Kostenschätzung.

## Zur Kenntnis genommen

### **2.3 Westtangente BA1, "Sanierung Widerlager West"**

---

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf den Senatsbeschluss im Bauausschuss.

#### **Beschluss:**

Der Nachtrag Nr. 6 vom 24.03.2023 in Höhe von 133.034,76 € (brutto), aufgestellt und eingefordert von der Fa. Markgraf GmbH & Co KG, Dieselstraße 9, 95448 Bayreuth, wird genehmigt.

## Zur Kenntnis genommen

### **2.4 Ersatzbeschaffung Radbagger für den Bauhof**

---

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf den Senatsbeschluss im Bauausschuss.

#### **Beschluss:**

Die Firma B. I. G., Reuther Straße 25, 91790 Bergen, wird mit der Lieferung eines gebrauchten Mobilbaggers entsprechend dem Angebot vom 09.03.2023, und einer Angebotssumme von 145.180,00 € (brutto) beauftragt.

Die Deckung der Mehrkosten für den Radbagger erfolgt durch die bei Haushaltsstelle 1.7701.9357 eingeplanten Mittel für die beiden anderen Ersatzbeschaffungen.

Die Mehrkosten für die Ersatzbeschaffungen der beiden Fahrzeuge WUG-SW-116 und WUG-SW-124 werden im Haushalt 2024 veranschlagt.

## Zur Kenntnis genommen

### **2.5 Kanalreinigungsarbeiten für das Jahr 2023**

---

#### **Ergebnis der Erörterung:**

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf den Senatsbeschluss im Bauausschuss.

#### **Beschluss:**

Der Auftrag zur Durchführung der Kanalreinigungsarbeiten (einschl. leeren von Straßensinkkästen) für das Jahr 2023 wird an die Firma Rudolf Ernst GmbH & Co. KG, Aha 200, 91710 Gunzenhausen, gemäß Angebot 07.03.2023, zu einem Angebotspreis von 297.315,55 € (brutto), vergeben.

## Zur Kenntnis genommen

### 2.6 Bestätigung eines stellvertretenden Kommandanten nach dem Bayer. Feuerwehrgesetz

---

#### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** verweist auf den Senatsbeschluss im Hauptausschuss.

#### Beschluss:

Herr Thomas Struller wird rückwirkend zum 01.02.2023 als weiterer stellvertretender Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Weißenburg i.Bay. bestätigt.

## Zur Kenntnis genommen

### 2.7 Antrag des Jugendparlaments zur Sperrung der Straße "An der Hagenau" zu den Schulzeiten zwischen 07:00 - 13:00 Uhr für Kraftfahrzeuge aller Art

---

#### Ergebnis der Erörterung:

**Oberbürgermeister Schröppel** erklärt, dass die Vorlage zur Kenntnisnahme dient. Die Zuständigkeit liegt hier beim Oberbürgermeister, da es sich um eine laufende Angelegenheit handelt.

Wortmeldungen gibt es nicht.

#### Beschluss:

Bericht dient zur Kenntnis.

## Zur Kenntnis genommen

### 2.8 Bekanntgaben - öffentlich

---

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Jürgen Schröppel  
Oberbürgermeister

Lorenz Bethke  
Schriftführung